

**DECYZJA Nr 26 /ŚU/2024  
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust 1, ust.1a, ust 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także w § 3 ust 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Pana Macieja Dziadosza, reprezentującego Port Lotniczy Szczecin Goleniów Sp. z o.o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie gruntowej farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej ok. 37,6 MW na działkach o numerach 696/72, 696/56, 669/12, 696/33, 696/34 będących własnością Spółki oraz 669/1, 1/1, 1/2 będących własnością Skarbu Państwa, w wieczystym użytkowaniu Portu Lotniczego Szczecin – Goleniów Sp. z o.o., z siedzibą Glewice 1A, 72-100 Glewice,

**stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie gruntowej farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej ok. 37,6 MW na działkach o numerach 696/72, 696/56, 669/12, 696/33, 696/34 będących własnością Spółki oraz 669/1, 1/1, 1/2 będących własnością Skarbu Państwa, w wieczystym użytkowaniu Portu Lotniczego Szczecin – Goleniów Sp. z o.o., z siedzibą Glewice 1A, 72-100 Glewice i jednocześnie określam:**

**I. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji inwestycji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych:**

1. Teren budowy wyposażyc w sorbenty pochłaniające ewentualne substancje ropopochodne.
2. Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godz. 6.00 – 22.00.
3. Zabezpieczyć prowadzone wykopy przed wpadaniem do nich zwierząt, a w przypadku ich stwierdzenia w wykopach, przenieść je w dogodne siedliska, poza miejsce realizacji inwestycji.
4. Drzewa znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie prac budowlanych należy zabezpieczyć przed możliwymi uszkodzeniami poprzez zastosowanie wygradzenia, a w przypadku braku możliwości zastosowania ogrodzenia ochronnego należy zastosować zabezpieczenie pni np. w formie odeskowania, a po zakończeniu prac wykonać demontaż zabezpieczenia.
5. Planowane ogrodzenie wokół terenu przedsięwzięcia zlokalizowanego na dz. nr 696/56, nr 696/33 oraz nr 696/34 należy wykonać w taki sposób, aby umożliwić migrację małych

zwierząt przez teren zajęty pod instalację, pozostawiając przerwę o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem; krawędzie ogrodzenia nie mogą posiadać ostrych zakończeń.

6. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem zasiedlenia przez ptaki i herpetofaunę oraz potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy rozpoczynać od środkowej i prowadzić w kierunku zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

7. Na etapie eksploatacji nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin oraz elektronicznego systemu płoszenia zwierząt.

## **II. Istotne warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno – gruntowe:**

1. W trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie.

2. Podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania.

3. Podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne.

4. Inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

## **UZASADNIENIE**

Dnia 25.01.2024r. do tutejszego Organu wpłynął wniosek (uzup. 16.02.2024r.), złożony przez Pana Macieja Dziadosza, reprezentującego Port Lotniczy Szczecin Goleniów Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie gruntowej farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej ok. 37,6 MW na działkach o numerach 696/72, 696/56, 669/12, 696/33, 696/34 będących własnością Spółki oraz 669/1, 1/1, 1/2 będących własnością Skarbu Państwa, w wieczystym użytkowaniu Portu Lotniczego Szczecin – Goleniów Sp. z o.o., z siedzibą Glewice 1A, 72-100 Glewice.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i jego uzupełnienia załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- mapę ewidencyjną z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmująca przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, z zastrzeżeniem ust. 1a ooś.
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust 1 pkt. 54 a lit. b, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4, ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.), tut. Organ pismem z dnia 19.02.2024r. wszczął postępowanie i wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Tutejszy Organ do ww. Pisma dołączył:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych,
- kserokopię wniosku inwestora,
- Informację, że teren na którym realizowana będzie inwestycja, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym dla gminy Goleniów.

W odpowiedzi na ww. pismo:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 27.02.2024r., znak: WONS.4220.65.2024.AG.1 wezwał do uzupełnienia przedstawionej dokumentacji.

Po przedłożeniu przez Inwestorów w dniu 20.03.2024r. wymaganych uzupełnień, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 27.03.2024r. znak: WONS.4220.65.2024.AG.2 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i jednocześnie określił warunki niezbędne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Stargardzie pismem z dnia 06.03.2024r. znak: ST.ZZŚ.4901.42.2024.MM wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Goleniowie pismem z dnia 06.03.2024r. znak: NZNS.9022.2.1.10.2024 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie gruntowej farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej ok. 37,6 MW na działkach o numerach 696/72, 696/56, 669/12, 696/33, 696/34 będących własnością Spółki oraz 669/1, 1/1, 1/2 będących własnością Skarbu Państwa, w wieczystym użytkowaniu Portu Lotniczego Szczecin – Goleniów Sp. z o.o., z siedzibą Glewice 1A, 72-100 Glewice, następnie pismem z dnia 09.04.2024r. wezwał do uzupełnienia przedstawionej dokumentacji o wskazanie czy działki o numerach 696/72, 696/12, 696/33, 696/34, 669/1, 1/1, 1/2 obręb Glewice-2 leżą na obszarze lotniczego przejścia granicznego lub portu lotniczego. Po przedłożeniu przez Inwestora w dniu 10.04.2024r. wymaganych wyjaśnień, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Goleniowie pismem z dnia 16.04.2024r. stwierdził brak swojej właściwości w sprawie wydania opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia, w związku z powyższym uchylił opinię sanitarną z dnia 06.03.2024r. znak: NZNS.9022.2.1.10.2024 i przekazał dokumentację dotyczącą sprawy organowi właściwemu tj. Państwowemu Granicznemu Inspektorowi Sanitarnemu.

Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w piśmie z dnia 30. 04.2024r. znak: ONS.ZNS.403.10.2024 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla niniejszego przedsięwzięcia.

Rozpatrując kwestię konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tut. Organ uwzględnił opinie powyższych Organów oraz uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) tj.:

Planowana polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy wytwórczej ok. 37,6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Planowana instalacja fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów: paneli fotowoltaicznych, konstrukcji wsporczych, stacji transformatorowych, inwerterów, magazynów energii,

okablowania, ogrodzenia oraz monitoringu. Energia wyprodukowana przez farmę fotowoltaiczną zostanie w całości wykorzystana przez obiekty portu lotniczego. W przypadku niewykorzystania wyprodukowanej energii elektrycznej, zostanie ona sprzedana lub zmagazynowana w dedykowanych magazynach energii.

Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 696/72, 696/56, 669/12, 1/1, 1/2, 696/33, 696/34, 669/1 obręb Glewice 2, gm. Goleniów. Teren planowanego przedsięwzięcia posiada charakter łąkowo-trawiasty, ponadto część instalacji zostanie zlokalizowana na dachach istniejących obiektów terminala, całkowita powierzchnia przeznaczona pod budowę instalacji fotowoltaicznych wyniesie 37,5 ha, z czego:

- 17,2 ha to obszar wzdłuż pasa startowego, od strony południowo-zachodniej,
- 6,7 ha to obszar od początku pasa startowego, od strony południowo-zachodniej,
- 13,6 ha to obszar od początku pasa startowego, od strony południowo-wschodniej,
- ok. 4 900 m<sup>2</sup> to powierzchnia dachów terminala,
- ok. 2000 m<sup>2</sup> gruntu przy budynku Lotniskowej Służby Ratowniczo – Gaśniczej.

Dla terenu objętego wnioskiem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia, mogą pojawić się uciążliwości dla środowiska, przejawiające się w szczególności niezorganizowaną emisją pyłów i gazów do powietrza, emisją hałasu oraz odpadów, jednak charakter i zakres inwestycji wskazują, iż będą to oddziaływania lokalne, krótkotrwałe i ustaną po zrealizowaniu inwestycji. W celu ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, prace związane z realizacją inwestycji będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej tj. od 6.00 do 22.00. Zgodnie z obowiązującymi przepisami należy wykorzystać najmniej uciążliwą pod względem akustycznym technologię prowadzenia prac m.in. poprzez stosowanie sprawnych technicznie pojazdów i maszyn, wyłączanie zbędnych, nieużywanych w danym momencie urządzeń i maszyn emitujących hałas.

Farma fotowoltaiczna będzie funkcjonowała bezobsługowo. Zgodnie z kartą informacyjną, panele fotowoltaiczne nie będą wymagały mycia. Odpady wygenerowane na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą magazynowane w sposób selektywny, a następnie będą przekazywane uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Transformator zostanie umieszczony wewnątrz kontenera. Inwestor planuje zastosowanie transformatorów żywicznych lub olejowych. W fazie eksploatacji instalacja będzie źródłem pola elektromagnetycznego oraz hałasu do środowiska. Źródłem emisji hałasu będą stacje transformatorowe z transformatorami oraz rozdzielnicami. Stacje transformatorowe stanowiąc będą obiekty kontenerowe. Mając na względzie powyższe oraz z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w całości na terenie i obiektach Portu Lotniczego, a co za tym idzie z uwagi na aktualny sposób użytkowania analizowanego terenu tj. funkcjonowanie portu lotniczego oraz ruch lotniczy, w ocenie tutejszego organu realizacja oraz eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie przyczyni się do zwiększenia uciążliwości związanych

z emisją hałasu oraz zagrożeń wynikających z wytwarzanego pola elektrycznego i magnetycznego.

Teren inwestycyjny charakteryzuje się niskimi walorami przyrodniczymi, z uwagi na aktualny sposób wykorzystania tego obszaru. Ponadto, teren objęty jest pracami pielęgnacyjnymi zapewniającymi właściwe funkcjonowanie infrastruktury lotniczej. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z koniecznością wycinki drzew. Natomiast w celu zminimalizowania oddziaływania zaplanowanych prac na drzewa nieprzeznaczone do wycinki, drzewa znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie prac budowlanych należy zabezpieczyć przed możliwymi uszkodzeniami poprzez zastosowanie wygradzenia, a w przypadku braku możliwości zastosowania ogrodzenia ochronnego należy zastosować zabezpieczenie pni np. w formie odeskowania, a po zakończeniu prac wykonać demontaż zabezpieczenia.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami chronionymi, w tym obszarami Natura 2000. Najbliższą formą ochrony przyrody jest znajdujący się w odległości ok. 1 km od granic działek inwestycyjnych obszar Natura 2000 Ostoja Goleniowska PLH320013, który stanowi obszar mający znaczenie dla Wspólnoty decyzją Komisji Europejskiej z dnia 13 listopada 2007 r. przyjmującą, na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG, pierwszy zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty, składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument C(2007)5043)(2008/25/WE). Planowane przedsięwzięcie z uwagi na zakres i charakter, a także odległość od ww. formy ochrony przyrody nie będzie oddziaływać na wartości przyrodnicze, dla ochrony których powołano ww. obszar chroniony.

Przez część terenu inwestycyjnego mogą przemieszczać się różne grupy zwierząt, a projektowane wykopy mogą stanowić pułapki dla zwierząt, dlatego też należy je zabezpieczyć przed wpadaniem do nich zwierząt. W przypadku ich stwierdzenia w wykopach należy przenieść je w dogodne siedliska, poza miejsce realizacji inwestycji, co zostało uregulowane warunkiem niniejszego postanowienia. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony. Z przedłożonego uzupełnienia wynika, iż teren lotniska (tj. dz. nr 696/72) jest obecnie ogrodzony ogrodzeniem zgodnym z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 10 października 2019 r. w sprawie wymagań dla ogrodzeń lotnisk użytku publicznego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1157). W obrębie dz. nr 696/72 zostanie wydzielona powierzchnia ok. 20 ha, dla której zostanie wybudowane ogrodzenie. Dla pozostałych działek inwestycyjnych tj. dz. nr 696/56, nr 696/33 oraz nr 696/34, na których przewiduje się posadowienie paneli na gruncie, zostanie wykonane ogrodzenie o następujących parametrach:

- ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych,
- ogrodzenie zostanie wykonane w sposób zapewniający swobodną migrację drobnych zwierząt - pomiędzy powierzchnią ziemi a dolną podstawą ogrodzenia powinna zostać zachowana przestrzeń o wysokości 20 cm,

- sumaryczna wysokość ogrodzenia powinna wynosić maks. 2,2 m.

Ponadto podkreśla się aby krawędzie ogrodzenia nie posiadały ostrych zakończeń, co ograniczy możliwość kaleczenia przemieszczających się przez teren farmy zwierząt.

Przestrzeń pod stołami z panelami fotowoltaicznymi pozostanie terenem biologicznie czynnym. W przypadku koszenia terenu farmy prace należy wykonywać od środka farmy do zewnątrz. Taka technika koszenia zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia zwierząt, w tym ptaków i umożliwi im ucieczkę. Koszenie należy wykonywać po przeprowadzeniu przeglądu terenu pod kątem zasiedlenia przez ptaki oraz herpetofaunę i potwierdzeniu braku występowania stanowisk lęgowych, co uregulowano warunkiem niniejszego postanowienia. W panelach przewidziano zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, w związku z tym panele nie będą oślepiać ptaków mogących przelatywać nad instalacją. Ponadto w celu ograniczenia oddziaływania inwestycji na środowisko, nie należy stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin oraz systemu płoszenia zwierząt.

W pobliżu planowanej inwestycji planowane są inne inwestycje tego typu, najbliższa planowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest w odległości ok. 200 m od granicy działki inwestycyjnej. Odnosząc się zatem do oddziaływania o charakterze skumulowanym, w ocenie tut. organu może ono nastąpić w przypadku równoczesnej realizacji wszystkich instalacji, niemniej jednak i w tym przypadku nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii oraz skalę przedsięwzięć, ich oddziaływanie powinno zamknąć się w granicach zajmowanych przez nie działek. Przy zastosowaniu działań zapobiegawczych i minimalizujących, eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, również w ujęciu skumulowanym z planowanymi w sąsiedztwie innymi tego typu instalacjami.

Miejsce posadowienia paneli fotowoltaicznych znajduje się poza granicami obszarów chronionych ze względu na wyróżniający się krajobraz, tj. park krajobrazowy, obszar chronionego krajobrazu lub zespół przyrodniczo-krajobrazowy. Ponadto z uwagi na lokalizację i charakter inwestycji oraz mając na względzie powyższe, w ocenie tut. organu realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.

Biorąc pod uwagę zakres, przewidywane oddziaływanie oraz charakter inwestycji należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat, nie będzie źródłem emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych. Funkcjonowanie przedsięwzięcia przyczyni się do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co ograniczy pozyskiwanie energii pochodzącej ze spalania węgla, a tym samym ograniczy emisję niebezpiecznych i szkodliwych gazów prowadzących do zmian klimatu.

Charakter przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza również możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego.

Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023r., poz. 335) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600010198989 Struga Goleniowska i na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600010198969 Wiśniówka.

Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - Zbiornik międzymorenowy Stargard-Goleniów.

W celu uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, należy korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń, co ograniczy ryzyko wycieku/awarii. W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, dostępne będą środki neutralizujące skutki ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych (np. sorbenty). Zaplecze techniczno-sprzętowe zlokalizowane zostanie na wydzielonym, szczelnym, utwardzonym i odwodnionym terenie. Prowadzone będą codzienne obserwacje oraz okresowe sprawdzanie stanu technicznego urządzeń, systemów i układów technologicznych wchodzących w skład projektowanej instalacji oraz zapewniona zostanie niezawodność działania obiektu poprzez utrzymywanie w pełnej sprawności urządzeń technologicznych.

Na terenie projektowanej inwestycji wszystkie odpady będą podlegać preselekcji, a odpady komunalne magazynowane będą tylko w wydzielonych miejscach w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie powietrza lub ziemi oraz składowane będą w szczelnych pojemnikach, a następnie odbierane przez jednostki posiadające wymagane zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie uregulowaniami. Obiekt będzie poddawany systematycznym przeglądom technicznym.

Woda wykorzystywana na cele socjalne i technologiczne pobierana będzie z własnych ujęć głębinowych posiadających stację uzdatniania wody.

Ścieki bytowe w fazie realizacji inwestycji, będą zabezpieczone w przenośnych urządzeniach sanitarnych i okresowo wywożone do oczyszczalni ścieków, przez uprawnionego odbiorcę lub pracownicy korzystać będą z urządzeń sanitarnych znajdujących się na terenie Zakładu.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie zapotrzebowania na wodę oraz nie będą powstawały ścieki bytowe.

Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby.

Odpady wytworzone zostaną podczas realizacji przedsięwzięcia, to jest wykonywania robót montażowych.

Przewidywane rodzaje odpadów powstających na etapie realizacji inwestycji:

- 15 0101 opakowania z tektury,
- 15 0102 opakowania z tworzyw sztucznych,
- 15 0103 opakowania z drewna,
- 15 0104 opakowania z metali,
- 15 0105 opakowania wielomateriałowe,
- 15 0106 zmieszane odpady opakowaniowe,
- 15 0107 opakowania ze szkła,
- 15 0109 opakowania z tekstyliów,
- 17 02 02 szkło,
- 17 02 03 tworzywa sztuczne,
- 17 04 05 żelazo i stal,
- 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10,  
17 06 04 materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03,
- 20 0101 papier i tektura,
- 20 03 01 zmieszane odpady komunalne.

Wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach będzie podmiot wykonujący usługę montażu urządzeń ewentualnie elementów farmy PV, na którym z mocy ustawy o odpadach będzie ciążył obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas budowy. Odpady zostaną przekazane podmiotom uprawnionym do gospodarowania odpadami. Zgodnie z art. 17 ust. 1a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 1587 ze zm.) podmioty realizujące usługę montażu powinny posiadać decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się powstawania znacznych ilości odpadów. Ewentualne odpady, z grupy odpadów niebezpiecznych, jakie mogą powstawać w związku z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej będą przekazywane podmiotom uprawnionym do gospodarowania tego rodzaju odpadami. Przed rozpoczęciem działalności powodującej wytwarzanie odpadów prowadzący instalację ureguluje stan formalno-prawny w zakresie gospodarowania odpadami. Wytwórcą odpadów będzie podmiot wykonujący prace serwisowe, a gospodarka nimi będzie zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Przewidywane rodzaje odpadów powstających na etapie eksploatacji inwestycji:

- 15 01 01 opakowania z tektury,
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych,
- 15 0103 opakowania z drewna,
- 15 0104 opakowania z metali,
- 15 0105 opakowania wielomateriałowe,
- 15 0106 zmieszane odpady opakowaniowe,
- 15 0107 opakowania ze szkła,
- 15 0109 opakowania z tekstyliów,
- 17 02 02 szkło,
- 17 02 03 tworzywa sztuczne,
- 17 04 05 żelazo i stal,
- 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10,
- 20 01 36 zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35 np. uszkodzone panele fotowoltaiczne, inwertery, odpady z serwisu stacji transformatorowej.

Na etapie likwidacji do największej ilości powstałych odpadów należeć będą odpady z grupy 20 01 36 - zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35 (np. demontowane panele fotowoltaiczne, inwertery, odpady z demontażu stacji transformatorowej). Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku (recykling paneli i elementów stalowych) lub unieszkodliwienia.

Reasumując, nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na wody powierzchniowe lub podziemne.

W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Planowana inwestycja nie należy, w rozumieniu art. 135 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 54) do przedsięwzięć wymagających utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572), zawiadomieniem z dnia 06.05.2024r. tut. Organ powiadomił Strony niniejszego postępowania o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, wniesienia dodatkowych uwag lub zastrzeżeń wyznaczając jednocześnie termin do wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie. W trakcie trwania postępowania administracyjnego do tut. Organu nie wpłynęły żadne protesty dotyczące realizacji ww. przedsięwzięcia.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, można stwierdzić, iż spełnienie wymagań i warunków określonych w niniejszej decyzji pozwoli na dopełnienie wymogów zawartych w przepisach o ochronie środowiska i wyeliminowanie możliwości ujemnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko, w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego, zagrożenia hałasem, zagadnień wodno – ściekowych, gospodarki odpadami, ochrony powierzchni ziemi, w tym gleby i rzeźby terenu, świata zwierzęcego i roślinnego, ingerencji w krajobraz, skażenia i zanieczyszczenia wód podziemnych. Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi integralną część decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

#### **POUCZENIE**

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art 72 ust. 1 ww. ustawy, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających

z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Burmistrza Gminy Goleniów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

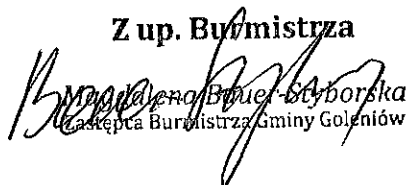
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się praw do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Załączniki:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

**Z up. Burmistrza**

  
Marta Jędrzejewska  
Zastępca Burmistrza Gminy Goleniów

**Otrzymują:**

1. Port Lotniczy  
Szczecin-Goleniów Sp. z o.o.  
Glewice 1A, 72-100 Glewice
2. A/a
3. Strony postępowania poprzez obwieszczenie

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Goleniowie.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Stargardzie.

**ZAŁĄCZNIK NR 1**  
**do decyzji nr 26/ŚU/2024**  
**CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowana polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy wytwórczej ok. 37,6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach 696/72; 696/56; 669/12; 696/33 i 696/34 będących własnością spółki Port Lotniczy Szczecin – Goleniów sp. z o.o. z siedzibą Glewice 1A, 72-100 Glewice oraz 669/1; 1/1 i 1/2 będących własnością Skarbu Państwa, w wieczystym użytkowaniu Portu Lotniczego Szczecin - Goleniów Sp. z o.o., z siedzibą Glewice 1A, 72-100 Glewice.

**CECHY PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Na terenie lotniska zostały wyznaczone 5 obszarów przeznaczone pod budowę instalacji fotowoltaicznych o łącznym obszarze 37,5 ha. Przestrzeń pod stołami z panelami fotowoltaicznymi pozostanie terenem biologicznie czynnym.

Obszar nr 1 – powierzchnia 17,2 ha wzdłuż pasa startowego, od strony południowo-zachodniej,

Obszar nr 2 – powierzchnia 6,7 ha od początku pasa startowego, od strony południowo-zachodniej,

Obszar nr 3 – powierzchnia 13,6 ha od początku pasa startowego, od strony południowo-wschodniej,

Obszar nr 4 – dachy terminala powierzchnia ok. 4 900 m<sup>2</sup>,

Obszar nr 5 – powierzchnia ok. 2000 m<sup>2</sup> gruntu przy budynku Lotniskowej Służby Ratowniczo – Gaśniczej.

Jako instalacje dedykowane do zasilania konkretnych obiektów i urządzeń zaproponowano dwa generatory PV:

Obszar nr 4 – dachy terminala powierzchnia ok. 4 900 m<sup>2</sup>,

Obszar nr 5 – grunt przy budynku Lotniskowej Służby Ratowniczo – Gaśniczej.

Generator PV nr 4 (dachowy) pracować będzie na sieć wewnętrzną Terminala (ewentualne nadwyżki energii będą magazynowane w dedykowanym magazynie energii).

Generator PV nr 5 (gruntowy) zasilac będzie budynek Lotniskowej Służby Ratowniczo – Gaśniczej oraz kotłownię wyposażoną w pompy ciepła. Nadwyżki energii zostaną magazynowane w dedykowanym dla tej instalacji magazynie energii.

## RODZAJ PLANOWANEJ TECHNOLOGII

Przedsięwzięcie będące przedmiotem analizy będzie polegało na wybudowaniu farmy fotowoltaicznej o sumarycznej mocy wytwórczej ok. 37,6 MW (moc zoptymalizowana dla współpracy z inwerterami). Moc zainstalowana modułów fotowoltaicznych wyniesie ok. 43,43 MWp plus powierzchnia dachów na terminalu ok. 4900 m<sup>2</sup>. Energia produkowana przez farmę fotowoltaiczną zostanie w całości wykorzystana przez obiekty portu lotniczego. W przypadku niewykorzystania wyprodukowanej energii elektrycznej, zostanie sprzedana lub zmagazynowana w dedykowanych magazynach energii. Zakłada się wprowadzenie energii wyprodukowanej do zewnętrznej stacji energetycznej GPZ Goleniów lub GPZ Nowogard.

Planowana do budowy farma fotowoltaiczna będzie się składała z następujących elementów:

- konstrukcji wsporczych – stalowych ram stojących na stalowych słupach wbitych w ziemię, na których pod kątem w stosunku do powierzchni ziemi zostaną zamocowane panele fotowoltaiczne,
- paneli fotowoltaicznych – ogniw wykonanych z monokrystalicznego krystalu krzemu służących do wytwarzania siły elektromotorycznej pod wpływem promieniowania słonecznego,
- falowników (inwerterów) – urządzenie transformatorowe zamieniające prąd stały wytwarzany przez ogniwa fotowoltaiczne na prąd zmienny w celu jego przesłania do sieci,
- stacji transformatorowych – urządzenie transformatorowe służące do transformacji prądu o niskim napięciu wytwarzanym przez ogniwa fotowoltaiczne (przetwarzanego przez falowniki) na prąd o średnim napięciu w celu jego dystrybucji do sieci energetycznej,
- okablowania – służące do połączenia paneli fotowoltaicznych, przyłączenia instalacji fotowoltaicznej do falowników i stacji transformatorowej oraz połączenie stacji transformatorowej ze słupem linii średniego napięcia.
- monitoringu – zestaw kamer i nadajnika sygnału służący do monitorowania terenu farmy fotowoltaicznej.

## PRZEWIDYWANA ILOŚĆ WYKORZYSTYWANEJ WODY, SUROWCÓW, MATERIAŁÓW, PALIW ORAZ ENERGII NA ETAPIE EKSPLOATACJI

Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę wynosi: 0,0 l/rok

Szacunkowe zapotrzebowanie na surowce wynosi: 0,0 nie ma potrzeby stosować żadnych surowców.

Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa wynosi: 0,0 – paliwem elektrowni będzie światło słoneczne, nie ulegające wyczerpaniu w efekcie pracy elektrowni słonecznej (paliwo odnawialne)

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- elektryczną: – ok. 7,95 MWh/rok energia elektryczna będzie wykorzystywana do zasilania inwerterów, stacji transformatorowej i systemu monitoringowego farmy fotowoltaicznej. Około 40% tej energii będzie wytwarzane przez samą farmę (w nocy i w miesiącach zimnych urządzenia będą zasilane z sieci zewnętrznej, zaś w dzień i w miesiącach ciepłych urządzenia będą zasilane z sieci wewnętrznej)
- ciepłą: 0 MWh/rok – do działania farmy fotowoltaicznej nie będzie potrzebne wykorzystanie energii cieplnej
- gazową: 0 m<sup>3</sup>/h – do działania farmy fotowoltaicznej nie będzie potrzebne wykorzystanie energii cieplnej

Planuje się wybudowanie farmy fotowoltaicznej o sumarycznej mocy wytwórczej ok. 37,6 MW. Biorąc pod uwagę działki o numerach 696/72; 696/56; 669/12; 1/1; 1/2; 696/33; 696/34; 669/1, na których zostanie wykonana inwestycja (dane IMGW z ostatnich 20 lat) oraz straty własne instalacji, obliczono, iż rocznie instalacja będzie produkować około 44 935 MWh energii elektrycznej.

## PRZEWIDYWANE ILOŚCI I RODZAJE WYTWARZANYCH ODPADÓW ORAZ ICH WPŁYW NA ŚRODOWISKO

### Etap realizacji

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Prognozowana ilość – wszystkie farmy (Mg/okres budowy)
1	Opakowania z tektury	15 01 01	25,000
2	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	25,000
3	Opakowania z drewna	15 01 03	25,000
4	Opakowania z metali	15 01 04	2,500
5	Opakowania wielomateriałowe	15 01 05	2,500
6	Zmieszane odpady opakowaniowe	15 01 06	2,500
7	Opakowania ze szkła	15 01 07	0,250
8	Opakowania z tekstyliów	15 01 09	0,250
9	Szkło	17 02 02	2,500
10	Tworzywa sztuczne	17 02 03	2,500
11	Żelazo i stal	17 04 05	0,500
12	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 04 11	0,150
13	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	17 06 04	15,000
14	Papier i tektura	20 01 01	2,500
15	Zmieszane odpady komunalne	20 03 01	2,500

## Etap eksploatacji

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Prognozowana ilość – wszystkie farmy (Mg/okres funkcjonowania)
1	Opakowania z tektury	15 01 01	0,500
2	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	0,500
3	Opakowania z drewna	15 01 03	0,500
4	Opakowania z metali	15 01 04	0,500
5	Opakowania wielomateriałowe	15 01 05	0,500
6	Zmieszane odpady opakowaniowe	15 01 06	0,500
7	Opakowania ze szkła	15 01 07	0,500
8	Opakowania z tekstyliów	15 01 09	0,500
9	Szkło	17 02 02	0,500
10	Tworzywa sztuczne	17 02 03	0,500
11	Żelazo i stal	17 04 05	0,500
12	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 04 11	0,500
13	zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35 np. uszkodzone panele fotowoltaiczne, inwertery, odpady z serwisu stacji transformatorowej	20 01 36	2,500

## Etap likwidacji

Na etapie likwidacji do największej ilości powstałych odpadów należeć będą odpady z grupy 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35 (np. demontowane panele fotowoltaiczne, inwertery, odpady z demontażu stacji transformatorowej). Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku (recykling paneli i elementów stalowych) lub unieszkodliwienia:

Z up. Burmistrza  
*Magdalena Bauer-Szyborska*  
Magdalena Bauer-Szyborska  
Zastępca Burmistrza Gminy Goleniów

PORT LOTNICZY SZCZECIN-GOLENIÓW Sp. z o.o.  
SEKRETARIAT

Wpł. 2024-07-17

L.dz. *761 okm*